



3 ARISTAS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA

PORTAFOLIO
PORTFOLIO
ARCHITECTURAL STUDIO

CONOCE NUESTRO EQUIPO

3 Aristas estudio de arquitectura se funda como un proceso de consolidación de ideas e iniciativas para el oficio arquitectónico impulsado por el panorama mundial del 2020.

Laura Segura, Camilo Lemos y Juan Manuel Rojas, arquitectos egresados de la Universidad de la Salle Colombia decidimos trabajar en conjunto para crear un espacio dedicado a la libre exploración, creatividad e innovación aplicados en contextos reales; con el fin de brindar alternativas para el desarrollo del hábitat de la manera más adecuada y compatible con el mundo actual.

OUR TEAM

3 Aristas Architecture Studio was founded as a process of consolidating ideas and initiatives for the architectural profession, driven by the global landscape of 2020.

Laura Segura, Camilo Lemos, and Juan Manuel Rojas, architects and graduates of Universidad de la Salle Colombia, decided to work together to create a space dedicated to free exploration, creativity, and innovation applied in real-world contexts; with the aim of providing alternatives for habitat development in the most appropriate way and in harmony with the current world.

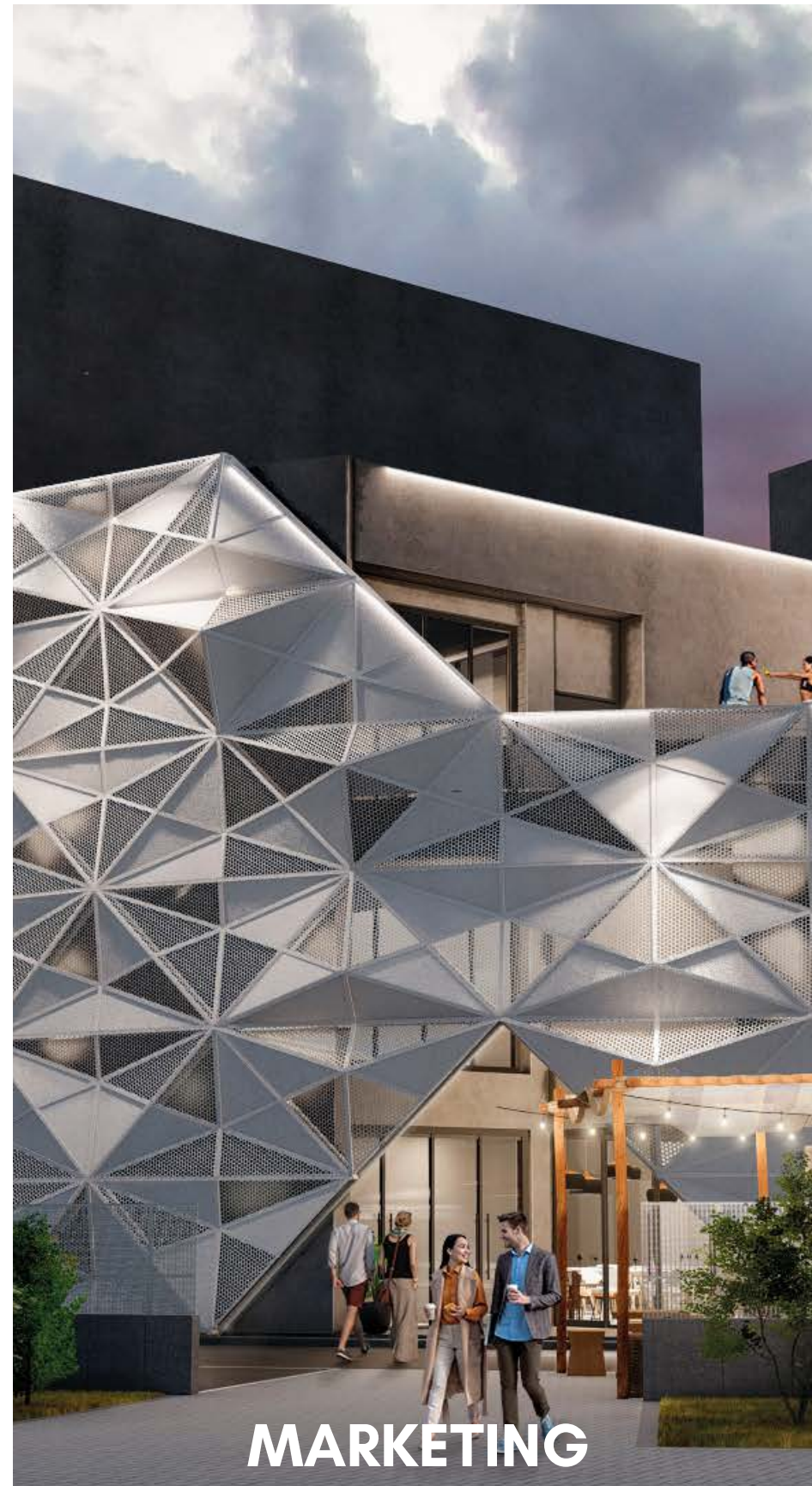




DISEÑO

ARQUITECTÓNICO

Architectural / Interior design



MARKETING

ARQUITECTÓNICO

Architectural marketing



CONSTRUCCIÓN

DE OBRAS

Building work



OUTSORCING

ARQUITECTÓNICO

Architectural outsourcing
(B2B services)

Diseño Arquitectónico

Architectural / Interior design

Proceso

1. Reunión presencial/virtual
Face-to-face/virtual meeting
2. Toma o solicitud de medidas
taking measurements
3. Concepto y socialización
Concept and socialization
4. Esquema básico
Basic Outline
5. Planos y modelado 3D
Plans and 3D models
6. Anteproyecto
Preliminary Project
7. Desarrollo técnico
Technical Development
8. Empalme con ingenierías
Palm with engineering
9. Creación de cuantificables
Quantifiables
10. Proyecto
Project
11. Solicitud de permisos
Permissions
12. Empalme Construcción
Constructor injection



3 ARISTAS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA



CDMX-Mexico

EAP 344

En este multifamiliar quisimos plasmar algunas de las reflexiones que en los últimos meses hemos desarrollado en conjunto. El impacto de una pandemia ha generado el reconocimiento de la falta de espacios por parte de los individuos que permitan el contacto con la naturaleza en las principales urbes a nivel mundial, la baja calidad habitacional que posees muchas viviendas alrededor del mundo.

Por esta razón, encontramos que la implementación de terrazas y un manejo de vegetación inmersivo, permiten que las poblaciones que habiten estos lugares la posibilidad en medio del confinamiento de tener contacto con lo que en algunas ocasiones se nos ha negado.

In this multi-family building, we wanted to capture some of the reflections we've developed together in recent months. The impact of the pandemic has highlighted the lack of spaces for individuals to connect with nature in major cities worldwide, as well as the poor quality of housing in many homes around the globe.

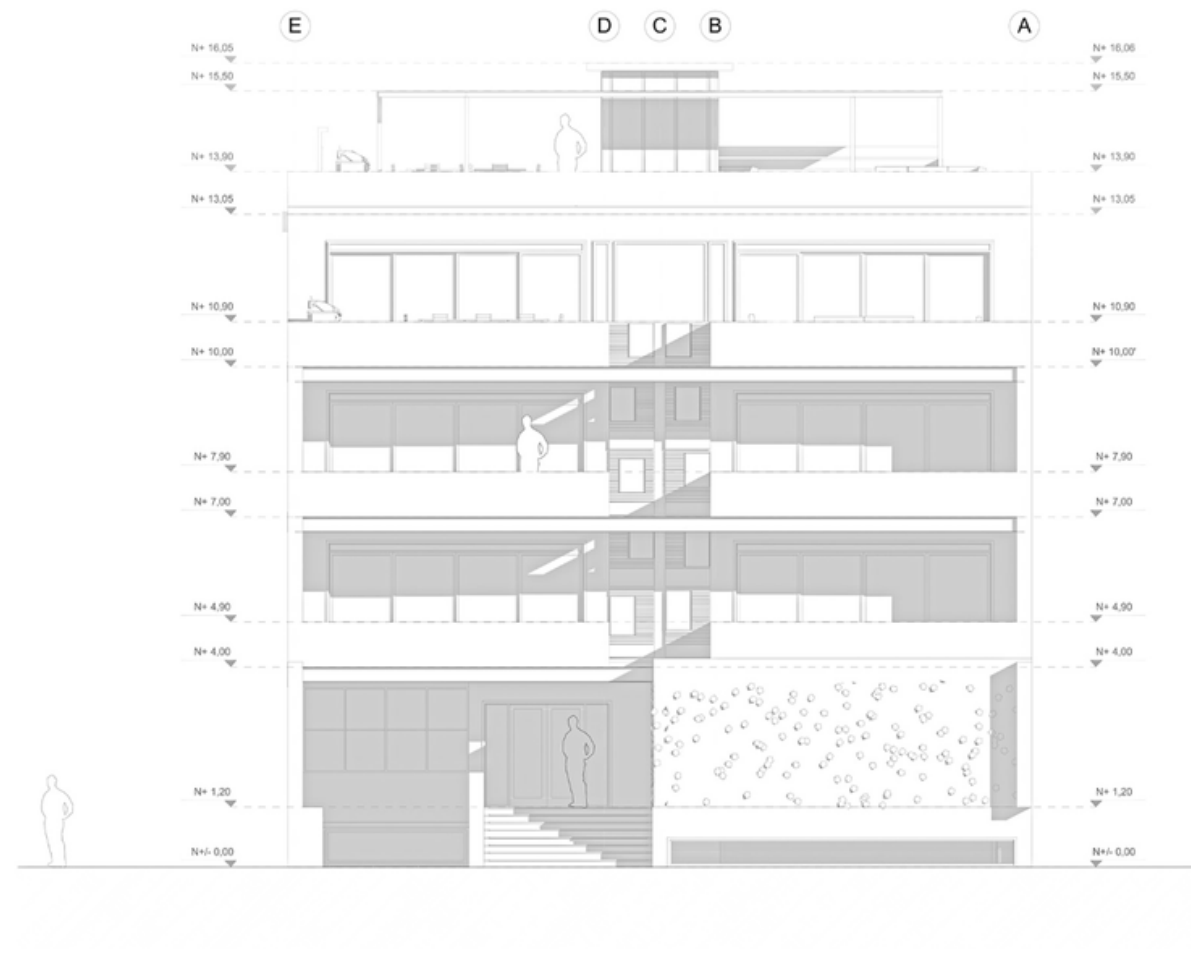
For this reason, we found that implementing terraces and an immersive approach to vegetation management allows residents of these spaces, even during confinement, to reconnect with what has sometimes been denied to us.

Rendering
Renderizado

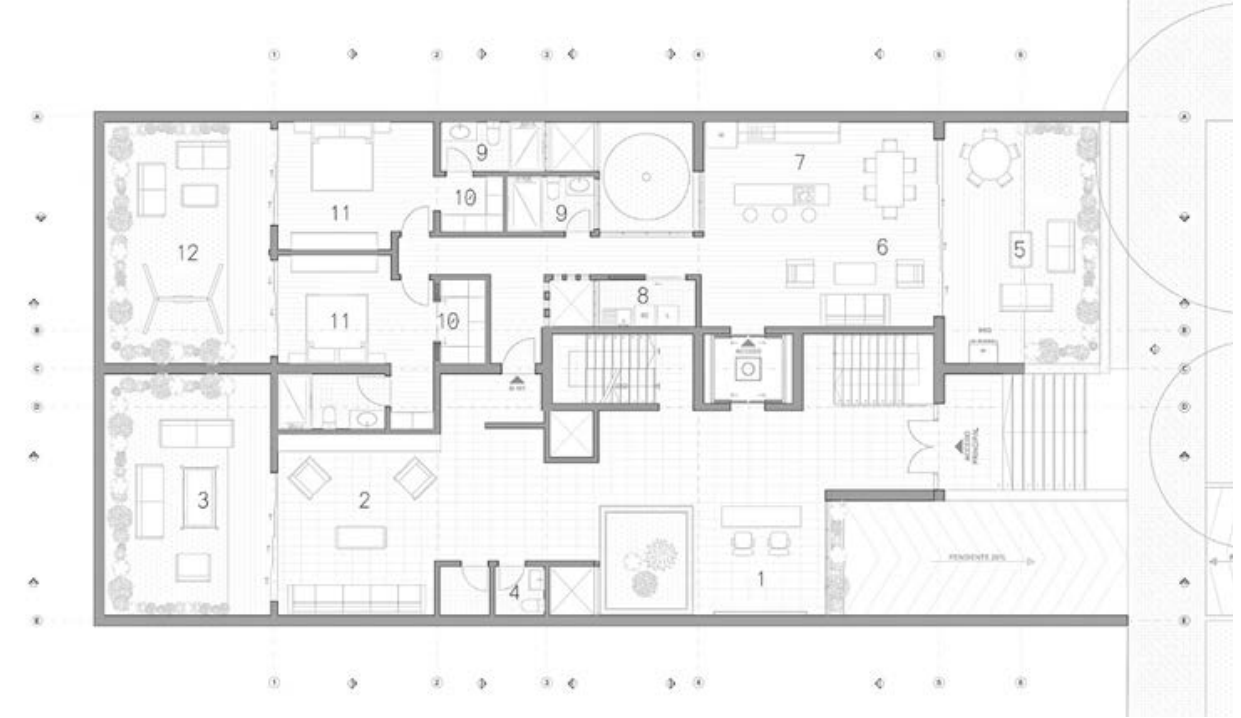


Planimetry

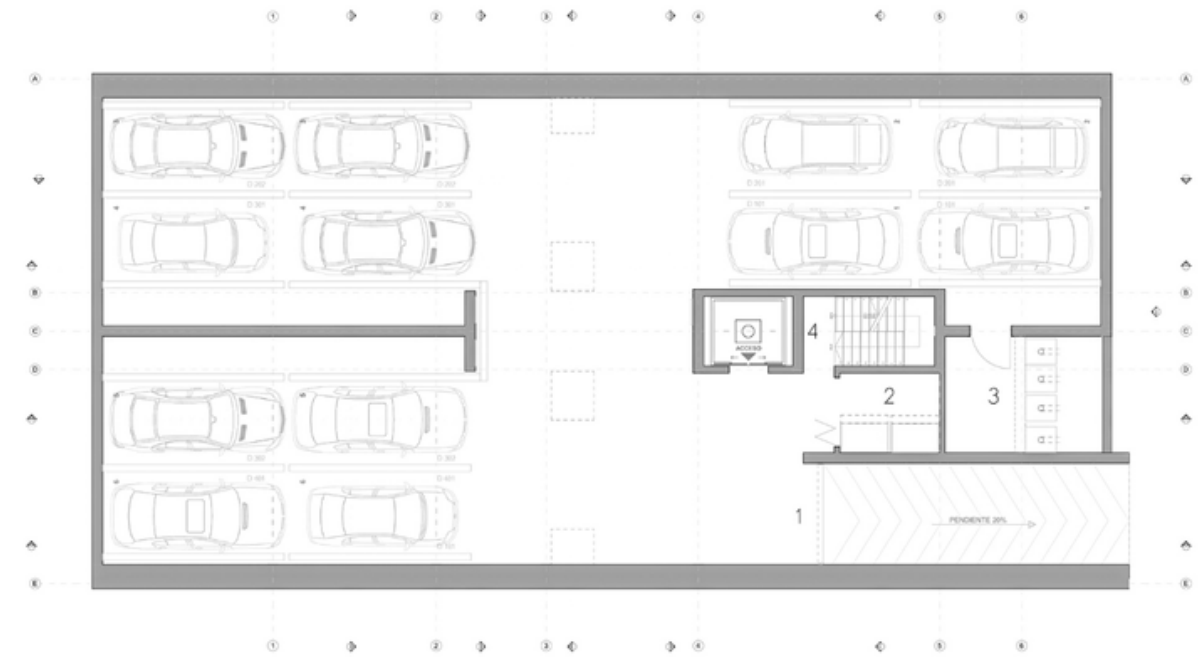
Planimetria



- | | | |
|------------------|-------------------|---------------|
| 1 Recepción | 5 Antejardín | 9 W.C. |
| 2 Sala de espera | 6 Sala Comedor | 10 Vestier |
| 3 Jardín | 7 Cocina | 11 Habitación |
| 4 W.C. | 8 Cuarto de Ropas | 12 Jardín |



- | |
|------------------------|
| 1 Acceso Vehicular |
| 2 Shul de Basuras |
| 3 Cuarto de Maquinaria |
| 4 Acceso Peatonal |





Guazuvirá - Uruguay

Guazuvirá Tiny House

Este proyecto se desarrolla a partir de un prediseño de una tiny house, el cual fue implementado por el cliente, la solicitud fue desarrollar a nivel de anteproyecto la espacialidad de esta tiny house aumentando sus proporciones y adjuntando un área de servicio independiente al diseño original.

En este proyecto también se desarrollo la implantación de este prediseño, pues el predio donde se desarrollará esta construcción posee algunos cuerpos vegetales importantes para garantizar la sombra, jugar con el paisaje enmarcado por medio de las ventanas y generar la privacidad necesaria de los espacios dispuestos al aire libre.

This project stems from a preliminary design for a tiny house, which the client implemented. The request was to develop the spatial layout of this tiny house at a preliminary design level, increasing its proportions and adding a separate service area to the original design.

This project also involved developing the site plan for this preliminary design, as the property where the house will be built has significant vegetation to provide shade, enhance the landscape framed by the windows, and create the necessary privacy for the outdoor spaces.

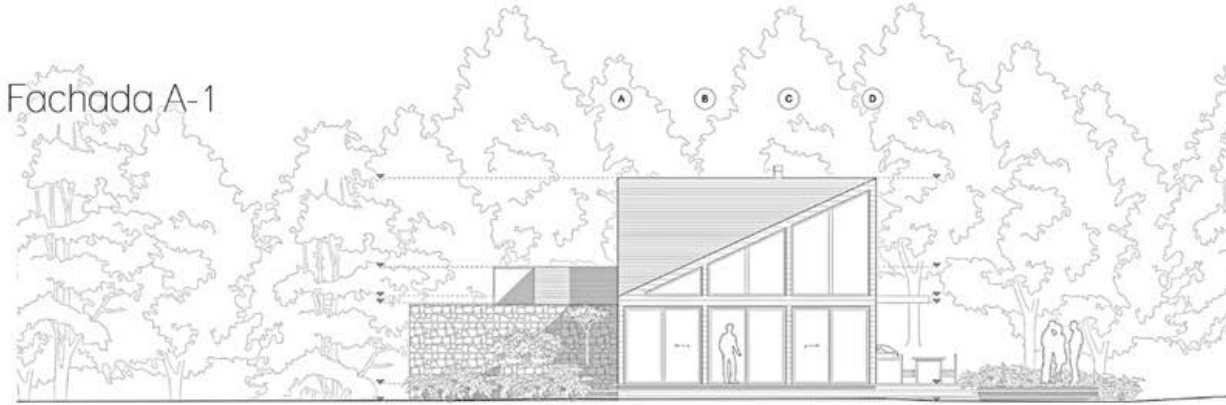
Rendering
Renderizado



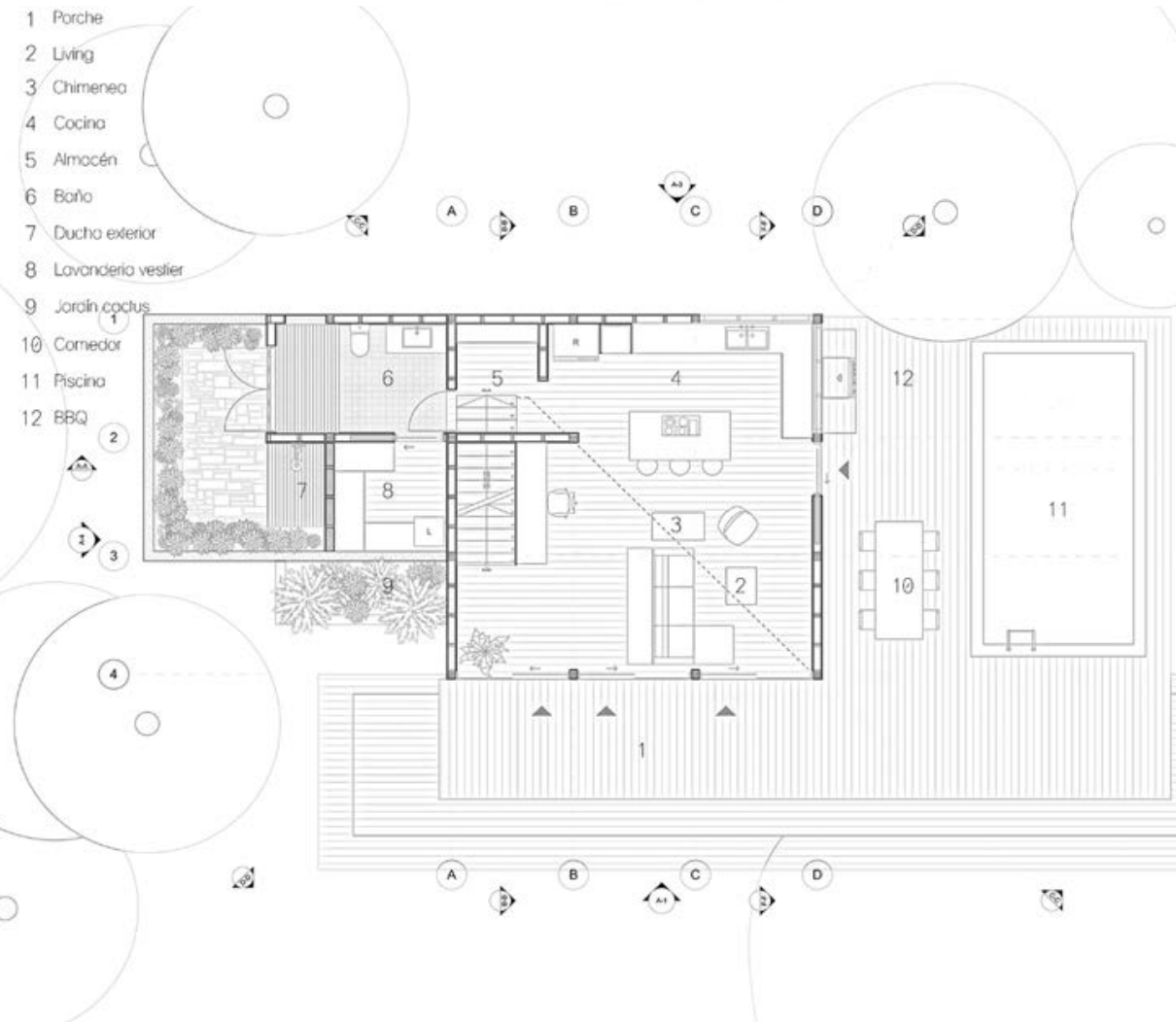
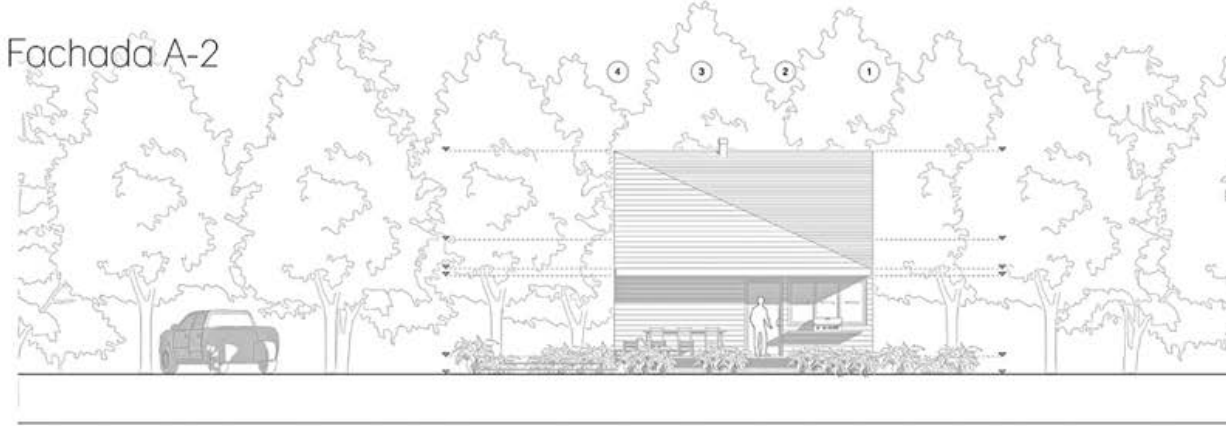
Planimetry

Planimetria

Fachada A-1

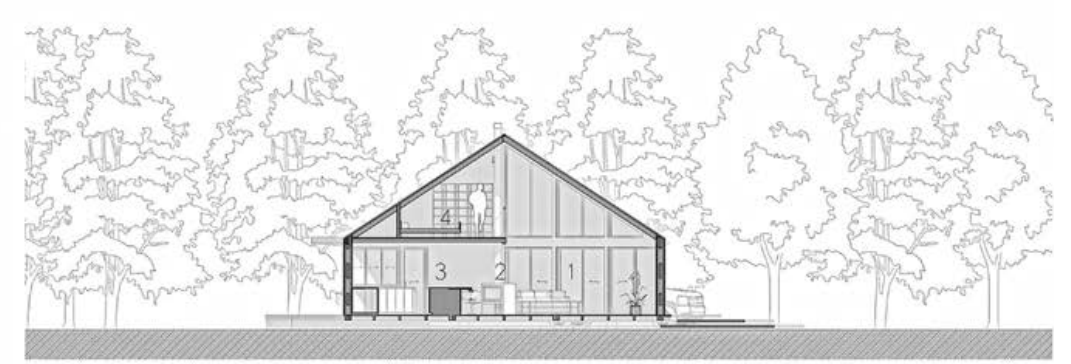


Fachada A-2



Corte D-D

- 1 Living
- 2 Chimenea
- 3 Cocina
- 4 Habitación



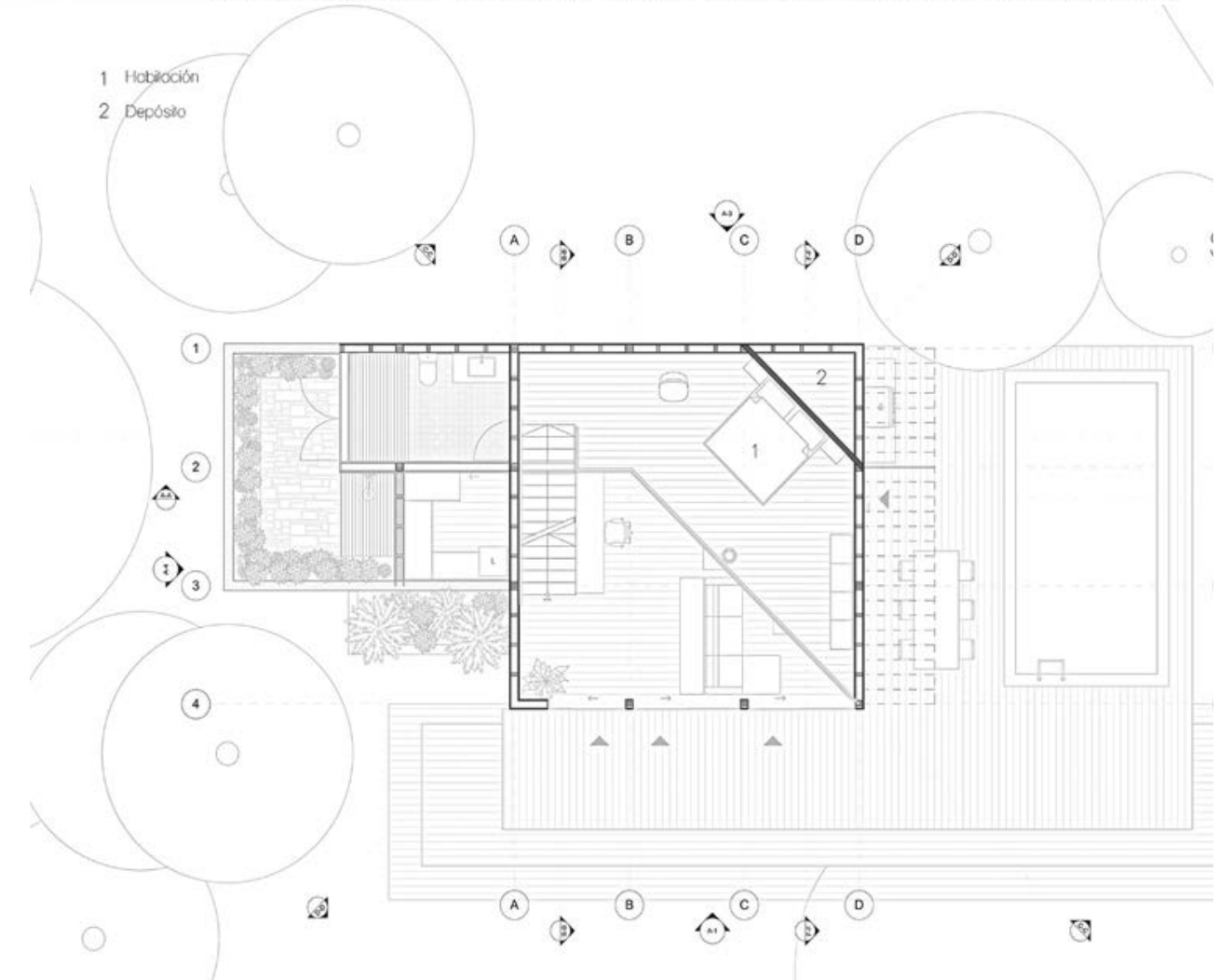
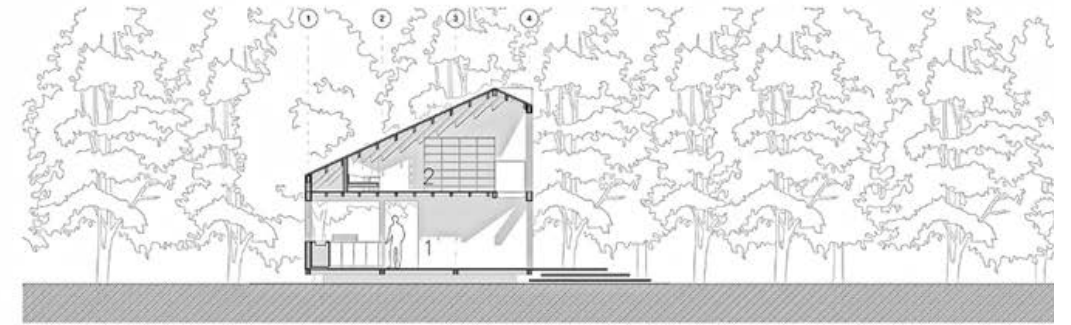
Corte E-E

- 1 Baño
- 2 Cocina
- 3 Comedor
- 4 Habitación



Corte F-F

- 1 Cocina
- 2 habitación



Marketing Arquitectónico

Architectural marketing

Proceso

1. Reunión presencial/virtual
Face-to-face/virtual meeting
2. solicitud de planos e insumos
Request for plans and supplies
3. Modelado 3D
3D Model
4. Ambientación
Setting
5. Renderizado
Rendering
6. Postproducción
Post-production
7. Diagramación
Layout
8. Master Plan/Cartilla
Masterplan/Brochure
9. Desarrollo de website
10. Material de Difusión
Promotional material





Uruguay

Punta del Este

Este servicio de esquema básico corresponde a un desarrollo urbano que se plantea en Punta del Este Uruguay, la solicitud de nuestro cliente encamina el proyecto al planteamiento de una subdivisión predial con el fin de dar uso a este gran predio para un condominio residencial.

This basic scheme service corresponds to an urban development that is planned in Punta del Este, Uruguay. Our client's request directed the project towards the proposal of a land subdivision in order to use this large property for a residential condominium.

Rendering
Renderizado



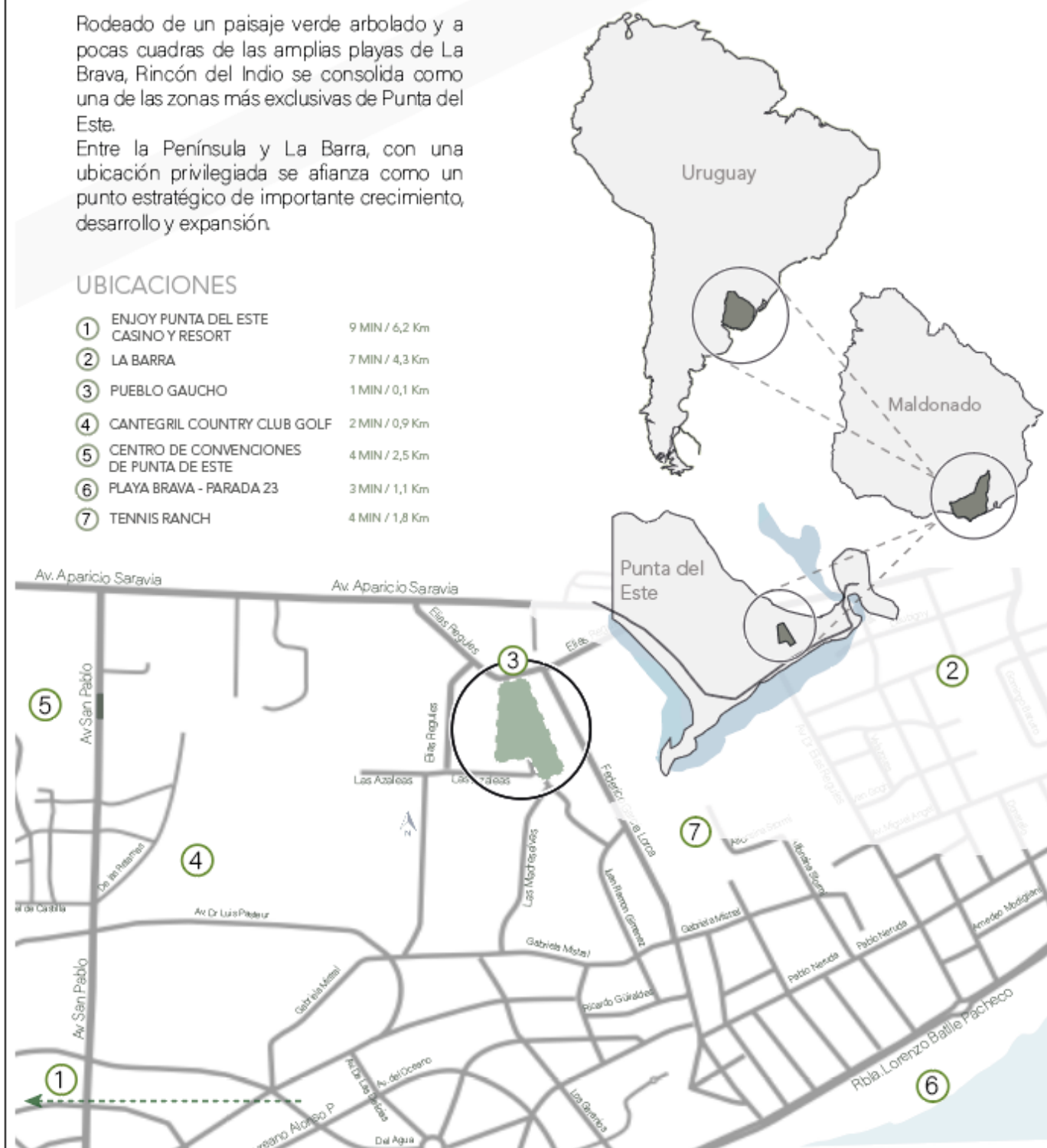
UBICACIÓN

Rodeado de un paisaje verde arbolado y a pocas cuadras de las amplias playas de La Brava, Rincón del Indio se consolida como una de las zonas más exclusivas de Punta del Este.

Entre la Península y La Barra, con una ubicación privilegiada se afianza como un punto estratégico de importante crecimiento, desarrollo y expansión.

UBICACIONES

①	ENJOY PUNTA DEL ESTE CASINO Y RESORT	9 MIN / 6,2 Km
②	LA BARRA	7 MIN / 4,3 Km
③	PUEBLO GAUCHO	1 MIN / 0,1 Km
④	CANTEGRIL COUNTRY CLUB GOLF	2 MIN / 0,9 Km
⑤	CENTRO DE CONVENCIONES DE PUNTA DE ESTE	4 MIN / 2,5 Km
⑥	PLAYA BRAVA - PARADA 23	3 MIN / 1,1 Km
⑦	TENNIS RANCH	4 MIN / 1,8 Km



CARACTERÍSTICAS

- Conservando la armonía y la naturaleza del bosque, en una superficie de más de 3,5 hectareas se desarrolla este proyecto de 28 lotes exclusivos de 1000 m2.
- Seguridad, tranquilidad y privacidad son los pilares del emprendimiento.
- Plan de Ordenamiento Eje Aparicio Saravia
Decreto N°3911/12 - Intendencia de Maldonado
Proyectado para la zona:
Polo Gastronómico, Campus Universitario, Nueva Terminal, Rambla El humedal, Microcentralidades





Duitama-Colombia

Solano Park

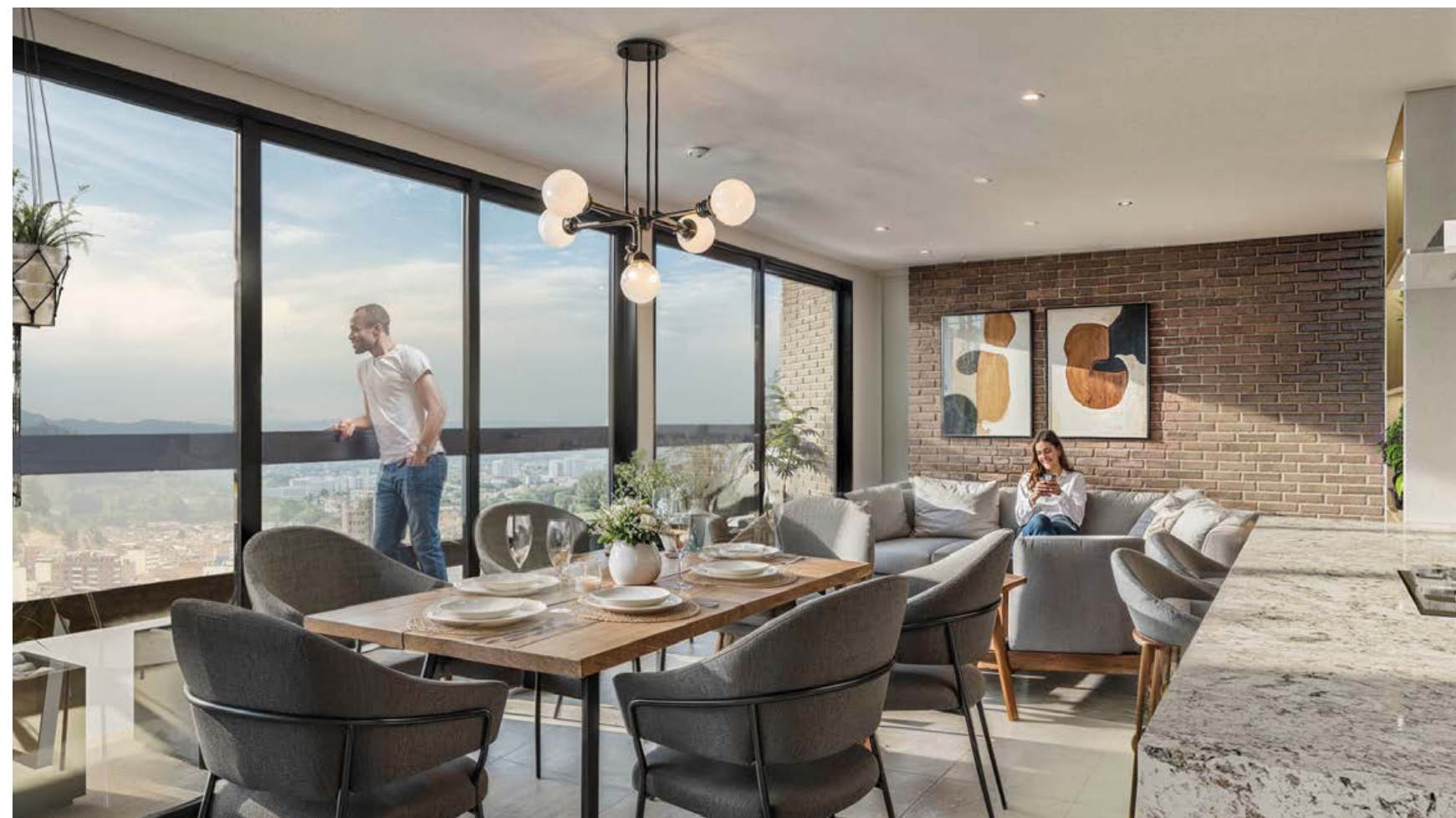
Solano Park es un proyecto inmobiliario desarrollado por Armes Inversiones S.A.S, una constructora que desempeña su trabajo en el departamento de Boyacá, Colombia.

Se encomendó a 3 Aristas estudio de arquitectura la realización del diseño interior y acabados del proyecto con el fin de otorgar una identidad ambiental para las zonas comunes y privadas.

Solano Park is a real estate project developed by Armes Inversiones S.A.S., a construction company operating in the department of Boyacá, Colombia.

The interior design and finishes of the project were commissioned to 3 Aristas architecture studio in order to create a cohesive aesthetic for both the common and private areas.

Rendering
Renderizado



ÁREA

75 M2

1. SALA COMEDOR
2. COCINA
3. CUARTO DE ROPAS
4. BAÑO
5. ESTUDIO
6. VESTIER
7. HABITACIÓN PRINCIPAL
8. BALCÓN

APTO TIPO A



ELEMENTOS ARQUITECTONICOS

- A ARMARIO TIPO 6
- B COCINA TIPO 1A
- C PUERTA TIPO PA1
- D PUERTA TIPO PA2
- E PUERTA TIPO PA4

NUMERO DE UNIDADES
3

PISOS
3-4-5

APTO TIPO B2



ELEMENTOS ARQUITECTONICOS

- A ARMARIO TIPO 8
- B ARMARIO TIPO 1
- C COCINA TIPO 3B1
- D PUERTA TIPO PA1
- E PUERTA TIPO PA2
- F PUERTA TIPO PA4
- G PUERTA TIPO PA3

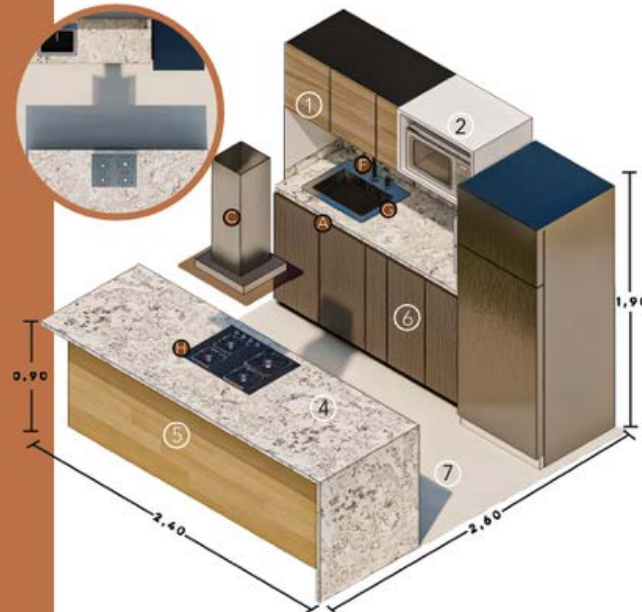
NUMERO DE UNIDADES
2
PISOS
10-13

ÁREA

120 M2

1. COCINA
2. SALA COMEDOR
3. CUARTO DE ROPAS
4. BAÑO
5. HABITACIÓN
6. HABITACIÓN PRINCIPAL
7. VESTIER
8. BALCÓN

COCINA T1A



Bisagra Cierre Lento Parche Negra 35 mm 66x43.5x57.8cm	Corredora de Cajón Sencilla 550MM Color: Negro	Campana de empotrar Recirculadora 66x43.5x57.8 cm	Horno de empotrar a Gas Vidrio Negro 60cm-HG 2545 Negro 66x43.5x57.8cm	Riel Extensión Total Carga Pesada Negro 550mm 45KG Acero	Grifería Lavaplatos 8" Sobreponer	Lavaplatos Sencillo 53x43cm	Estufa Esmaltada 60CM
MADECENTRO \$7.793 UN	MADECENTRO \$10.185 UN	ABBA \$679.900 UN	ABBA \$679.900 UN	MADECENTRO \$24.584 M²	ALUVA \$89.900 UN	SOCODA \$90.900 UN	ABBA \$319.900 UN

Tablero aglomerado Melamina Blanco RH 15 mm formato 2.15x2.44m	TELKANG MADECENTRO	UN	0.26
Tablero aglomerado Melamina síncronico bellota RH 15mm formato 2.15x2.44m	TELKANG MADECENTRO	UN	0.57
Tablero aglomerado Melamina Wengue RH 15 mm formato 2.15x2.44m	TELKANG MADECENTRO	UN	2.64
Tablero aglomerado Melamina Rovere RH 15 mm formato 2.15x2.44m	TELKANG MADECENTRO	UN	0.42
Enchape Pared Basket Blanco 24x5cm SKY 006011305	EURODERAMICA	M²	1.19
Granito Blanco Piraseman formato 85 cm Proveedor Local	PROMOTOR LOCAL	ML	5.17
Bisagra cierre lento parche negra 35mm Madecentro	MADECENTRO	UN	18.00
Riel Corredora cajón sencillo 550mm color negro	MADECENTRO	UN	7.0
Riel extensión total carga pesada negro 550mm 45 Kg acero	MADECENTRO	UN	1.0
Estufa esmaltada 60 cm Mod. CG4PSNE N Abba	ABBA	UN	1.0
Grifería para lavaplatos 8 pulgadas de sobreponer Aluvia	GORONA	UN	1.0
Lavaplatos sencillo 53cm x 43cm REF. 230172	SOCODA	UN	1.0
Horno de empotrar a gas vidrio negro 60 cm-HG2545/negro Challenger	CHALLENGER	UN	1.0
Horno microondas de empotrar vidrio negro 28 lts -HM 8110/ Negro Challenger	CHALLENGER	UN	0.00
Campana de isla empotrada recirculadora 66cm x 43.5 x 57.8 cm Mod. E03-60 Abba	ABBA	UN	1.0

3D PISO TRECE



Construcción de Obras

Building Work

Proceso

- 1.Reunión presencial
Face-to-face meeting
- 2.solicitud de planos e insumos
request for plans and supplies
- 3.Levantamiento de planos
drawing of plans
- 4.Cantidades de Obra
quantities
- 5.Presupuesto de Obra
Work budget
- 6.Cronograma de obra
Work schedule
- 7.Ejecución
execution of work
- 8.Entrega de Cartilla de Obra
Work booklet



3 ARISTAS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA



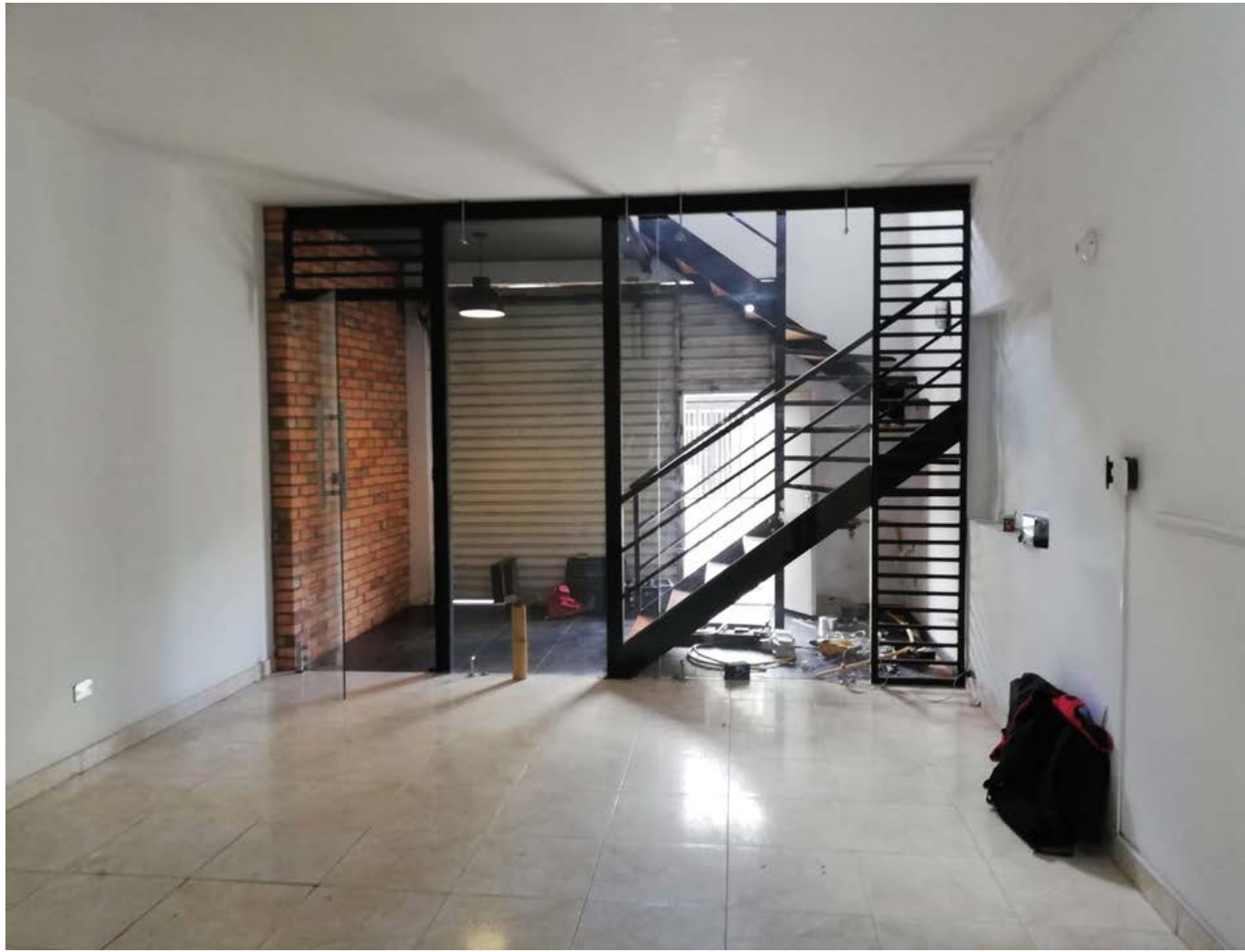
Bogotá-Colombia

Topsy-Kitchen

Topsy Kitchen es un café-restaurante ubicado en el sector de Galerías en la ciudad de Bogotá, Nuestros clientes deseaban implementar un diseño para este espacio comercial de carácter industrial, por lo que se utilizaron conceptos e ideas pragmáticas para el desarrollo de este proyecto.

Topsy Kitchen is a cafe-restaurant located in the Galerías sector in the city of Bogotá. Our clients wanted to implement a design for this commercial space of an industrial character, so pragmatic concepts and ideas were used for the development of this project.

Before



After





Bogotá-Colombia

Obras U militar

Remodelación integral de un restaurante ubicado en la Universidad Militar del Norte, intervención que incluyó la demolición y reposición total de pisos, adecuación de la cubierta y renovación completa del espacio interior. El proyecto contempló la reorganización del área, la mejora de acabados y la instalación de nuevo mobiliario, logrando un ambiente funcional, moderno y acorde con las necesidades del lugar.

A complete renovation of a restaurant located at the Northern Military University was undertaken, including the demolition and complete replacement of flooring, roof repairs, and a full interior refurbishment. The project encompassed reorganizing the area, upgrading finishes, and installing new furniture, resulting in a functional, modern environment perfectly suited to the needs of the space.

Before



After



Outsourcing Arquitectónico

B2B Services

Servicios

1. Alineación de Alcances y Requerimientos
Alignment of Scope and Requirements
2. Estudio de Normatividad y Viabilidad
Regulatory and Feasibility Study
3. Formulación de Programa y Esquema Básico
Program Formulation and Basic Scheme
4. Modelado 3D, BIM y Volumetría
3D Modeling, BIM and Volumetric Design
5. Anteproyecto Arquitectónico y Urbano
Architectural and Urban Preliminary Design
6. Coordinación Técnica Multidisciplinaria
Multidisciplinary Technical Coordination
7. Desarrollo Técnico Constructivo
Technical and Construction Development
8. Diseño Interior y Especificación de Mobiliario
Interior Design and Furniture Specifications
9. Representación Gráfica Comercial
Commercial Graphic Representation
10. Generación de Cuantificables
Generation of Quantifiable Items
11. Consolidación de Proyecto Ejecutivo
Consolidation of Executive Project
12. Empalme para Ejecución y construcción
Transition to Execution and Construction



3 ARISTAS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA

Advantages

Ventajas de nuestro servicio

Licensed professionals

Profesionales

Contar con un equipo de profesionales multidisciplinario, capacitado para abordar proyectos de distintas escalas y complejidades.

Having a multidisciplinary team of professionals, trained to handle projects of varying scales and complexities.

Costs

Costos

Reducir costos asociados a la contratación de profesionales locales y a la infraestructura necesaria para operar.

Reducing costs associated with hiring local professionals and the infrastructure required to operate.

Space

Espacio

Eliminar la necesidad de espacio físico, ya que nuestro equipo trabaja de forma remota con todos los recursos necesarios.

Eliminating the need for physical space, as our team works remotely with all the necessary resources.

Logistical simplicity

Sencillez Logística

Simplificar procesos logísticos de coordinación de personal, optimizando tiempos y flujos de trabajo.

Simplifying logistical processes for personnel coordination, optimizing time and workflows.

No additional investment

No Inversión adicional

Evitar inversiones adicionales en capacitaciones o en la gestión de recursos significativos de tiempo.

Avoiding additional investments in training or managing significant time resources.



3 ARISTAS
ESTUDIO DE ARQUITECTURA

+57 3214508005

3aristasestudio.com

contacto@3aristasestudio.com